



# Tradecowall

16.06.2022

Site récepteur

ça  
commence  
comment?

Travaux  
préparatoires

Exploitation

Et après?

# Contexte général

## Missions:

- Gérer de manière circulaire et durable les déchets de déconstruction/construction générés par les chantiers.
- Valoriser localement les terres de déblais dans le développement de projets intégrés d'aménagement du territoire



**500.000**

Tonnes de déchets inertes  
recyclés par an



**800.000**

Tonnes de terres de déblais  
valorisées par an



**75**

Collaborateurs



# Tradecowall

16.06.2022

Site récepteur

ça  
commence  
comment?

Travaux  
préparatoires

Exploitation

Et après?

# Site récepteur

*Lieu de valorisation des terres*







# Tradecowall

16.06.2022

Site récepteur

ça  
commence  
comment?

Travaux  
préparatoires

Exploitation

Et après?

ça commence comment?

*Méthodes  
recherche*

- Cartographique
- Contacts convention propriétaires
- Visites de sites

*Critères de  
sélection*

- Volume
- Accès
- Environnement
- Riverains
- Présence de villes
- ...

**Choix du site**

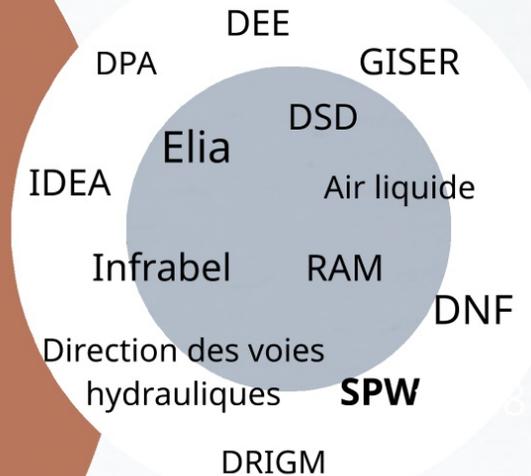
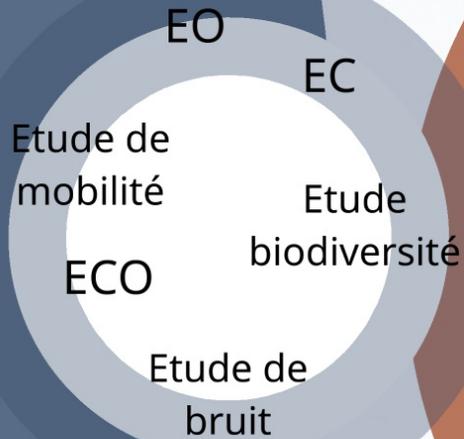
Obtention du  
permis

# Obtention d'un permis

*Processus long et complexe*

- 1) Déterminer le projet
- 2) Contacts avec les Administrations
- 3) Etudes préalables
- 4) Rédaction du permis

*classe 2: 23 jours + 90 jours  
classe 1: 23 jours + 140 jours  
+ prorogation de 30 jours  
+ neutralisation de l'EP*



ça commence comment?

*Méthodes  
recherche*

- Cartographique
- Contacts convention propriétaires
- Visites de sites

*Critères de  
sélection*

- Volume
- Accès
- Environnement
- Riverains
- Présence de villes
- ...

**Choix du site**

Obtention du  
permis



# Tradecowall

16.06.2022

Site récepteur

ça  
commence  
comment?

Travaux  
préparatoires

Exploitation

Et après?

# Travaux préparatoires

Poste entrée  
Gestion des eaux  
Préparation du terrain





# Tradecowall

16.06.2022

Site récepteur

ça  
commence  
comment?

Travaux  
préparatoires

Exploitation

Et après?

# Exploitation

## Enjeux

Gérer les nuisances

Maintenir un dialogue avec l'Adm et les riverains

Gérer les eaux et la stabilité des remblais

Créer des zones de nature temporaire pendant le chantier





## Gérer les nuisances

*Poussières, charroi, bruit*

### Comment:

#### 1) Plans de gestion

*PRED, PISOE, Plan de travail, VSQE*

#### 2) Dispositifs de contrôle

Jauge OWEN, piézomètres, SH, Ecrans végétaux, ...



# Exploitation

## Enjeux

Gérer les nuisances

Maintenir un dialogue avec l'Adm et les riverains

Gérer les eaux et la stabilité des remblais

Créer des zones de nature temporaire pendant le chantier





# Tradecowall

16.06.2022

Site récepteur

ça  
commence  
comment?

Travaux  
préparatoires

Exploitation

Et après?

## Et après ...

*Objectif: Donner une plus-value au site  
(environnementale, économique,...)*

Comment?

- Mise en place d'infrastructures de production d'énergie
- Création de Technosol (*reconditionnement des sols dégradés pour l'agriculture*)
- Création de zones de compensation environnementale
- Création de zones de loisirs
- Création de ZIT
- Retour à la nature

Ex  
aménagement

Ex  
biodiversité  
rencontrée

# Exemples d'aménagements

Grand-Manil

Grand-Leez

Quaregnon



## Réhabilitation de l'ancienne décharge des Sept Voléurs

### HISTORIQUE DU SITE :

1972 – 1979	Exploitation en tant que sablière
1979 – 1987	Exploitation en tant que décharge
1987 – 2004	Occupation illicite du site par un ferrailleur
2005 – 2010	Procédure de demande de permis de réhabilitation
2010 – 2018	Réhabilitation du site par TRADECOWALL pour le compte de la ville de Gembloux

### ÉTAPES DE LA REHABILITATION :

- Enlèvement des déchets en surface
- Pose d'un complexe d'étanchéité/drainage sur 20.000 m<sup>2</sup>
- Valorisation de 400.000 m<sup>3</sup> de terre
- Aménagements environnementaux

### AMÉNAGEMENTS ENVIRONNEMENTAUX :

- Création de zones humides permanentes et temporaires
- Plantation d'espèces arbustives indigènes
- Aménagement de zones de refuge empierrées

### STATUT DU SITE ET ACCES :

- le tumulus est répertorié « Site de Grand Intérêt Biologique » par la Région wallonne
- la protection de la nature est une priorité sur l'ensemble du site
- l'accès ne peut se faire sans autorisation préalable de la ville de Gembloux
- tout accès infractionnel ou déoût sauvage est passible d'amende

## CREATION D'UN TUMULUS DE BIODIVERSITE



## Et après ...

*Objectif: Donner une plus-value au site  
(environnementale, économique,...)*

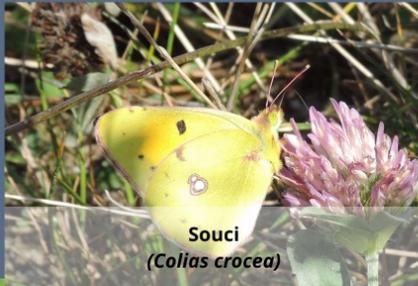
Comment?

- Mise en place d'infrastructures de production d'énergie
- Création de Technosol (*reconditionnement des sols dégradés pour l'agriculture*)
- Création de zones de compensation environnementale
- Création de zones de loisirs
- Création de ZIT
- Retour à la nature

Ex  
aménagement

Ex  
biodiversité  
rencontrée

# Exemples



**Souci**  
(*Colias crocea*)



**Petit nacré**  
(*Issoria lathonia*)



**Criquet à ailes bleues**  
(*Oedipoda caerulea*)



**Grenouille rieuse**  
(*Pelophylax ridibundus*)



**Phycide Incarnat**  
(*Oncocera semirubella*)



**Naïade au corps vert**  
(*Erythronia viridulum*)



**Triton palmé**  
(*Lissotriton helveticus*)



**Grenouille rousse**  
(*Rana temporaria*)



**Hirondelles de rivage installées dans un stock de sable**



**Syrphe pyrastré**  
(*Scaeva pyrastris*)



**Crapaud calamite**  
(*Epidalea calamita*)

## Et après ...

*Objectif: Donner une plus-value au site  
(environnementale, économique,...)*

Comment?

- Mise en place d'infrastructures de production d'énergie
- Création de Technosol (*reconditionnement des sols dégradés pour l'agriculture*)
- Création de zones de compensation environnementale
- Création de zones de loisirs
- Création de ZIT
- Retour à la nature

Ex  
aménagement

Ex  
biodiversité  
rencontrée



# Tradecowall

16.06.2022

Site récepteur

ça  
commence  
comment?

Travaux  
préparatoires

Exploitation

Et après?